



الجمهورية التونسية
للجنة الوطنية لتقصي الحقائق
في مسائل الرشوة والفساد

المكلف بالملف

عدد الملف

تاريخه

العارض :

بطاقة التعريف الوطنية :

عنوانه :

الترقيم البريدي :

الهيئة المعنية : 1 -

2 -

3 -

الموضوع :

الوثائق المقدمة :

تلخيص العرضة :

يوبكر الصخر

محضر جلسة بتاريخ 02 جوان 2011

حضر لدينا اليوم 02 جوان 2011 وعلى الساعة الرابعة ظهرا بمقر اللجنة الوطنية لتقصي الحقائق في مسائل الرشوة و الفساد السيد بوبكر الصغير بحضور كل من السادة : محمد العيادي وعماد بلخامسة والمبروك عون الله أعضاء اللجنة.

افتتح السيد بوبكر الصغير حديثه مشيرا إلى أنه يتعرض حاليا إلى العديد من المضايقات من قبل المواطنين وأن منزله الكائن بحي ابن خلدون تعرض للسرقة.

كما رفض القيام بالعديد من التصريحات و المداخلات لدى وسائل الإعلام، و أشار السيد بوبكر الصغير إلى أنه أرسل فاكس إلى رئيس الجمهورية أياما قليلة قبل رحيله يعلمه من خلاله أنه عليه أن يتحول ويزور "محمد البوعزيزي" ويواسي عائلته.

و أشار السيد بوبكر الصغير أنه تمت سنة 1993 دعوته إلى إنشاء مجلة الملاحظ التي كان يطالب بإحداثها قبل سنة 1978 و قد إشتراط لذلك الدعم المادي اللازم فتمت الموافقة على توفير الدعم اللازم له من قبل الإتحاد التونسي للصناعة والتجارة الذي قام بإقتناء المعدات الإعلامية في حين تكفل كل من حزب التجمع الدستوري الديمقراطي و إتحاد الشغل بالمساهمة في تمويل المجلة من خلال إشتراكات الدعم السنوية. الا أنه فوجئ بعد صدور 5 أعداد من المجلة بإيقاف صدورها كما تم إيقاف العمل بجميع الإشتراكات السنوية و هو ما دعى السيد عبد الوهاب عبد الله للتدخل لحل الإشكال شريطة تعيين السيد "الحبيب بن محرز" من وزارة الإتصال لكي يشغل خطة "رقيب" بالمجلة حيث يشرف هذا الأخير على مراقبة مقالات المجلة قبل التأشير لها للطباعة. تم في مرحلة ثانية تم إبطال العمل بخطة "الرقيب" و إلزام السيد بوبكر الصغير بإرسال جميع المقالات ذات الطابع السياسي والثقافي قبل نشرها مباشرة إلى المكتب الصحفي برئاسة الجمهورية.

افاد السيد بوبكر الصغير أن السيد عبد الوهاب عبد الله كان ممسكا بقطاع الإعلام من جميع جوانبه بمعية السيد أسامة الرمضاني الذي كان يتدخل في المواضيع و المقالات التي كان يتم التصريح بها لدى وكالات الإعلام. و من

بين الصحفيين الذين كان يستعين بهم النظام السابق ذكر السيد بوبكر الصغير كل من السادة : سمير عبد الله - الهاشمي نويرة - علي بن نصيب - كمال بن يونس - المولدي مبارك - فتحة عدالة حنشة....

ومن بين الصحفيين المتعاونين مع الوكالة التونسية للإتصال الخارجي أشار إلى السيد سفيان بن حميدة الذي سبق له أن اشتغل مع وكالة الأنباء الروسية ووكالة الأنباء الكويتية كما حاول التصدي للعديد من الصحفيين خاصة النقبائين منهم.

تقابل السيد بوبكر الصغير مع الرئيس السابق بصفة مباشرة سنة 2006 وطلب منه أن يطلع على الأجواء الصحفية كما طلب منه إن كان يريد أن ينشأ قناة تلفزيونية. كما أفاد السيد بوبكر الصغير أن عماد الطرابلسي طلب منه ان يشرف على مجلة Univers Sport كما طلب منه بلحسن الطرابلسي أن يشرف على إذاعة mosaiquefm لكنه رفض كل تلك المطالب.

كما تقابل مع الرئيس السابق عدة مرات خلال المرافقات الصحفية بالخارج صحبة جملة من الصحفيين (الهادي المشري - الطيب الزهار- رؤوف المقدمي - عبد الحميد الرياحي- فتحة عدالة - رضى بوقزي..).

أما بخصوص الهدايا و الإمتيازات التي تحصل عليها السيد بوبكر الصغير من رئاسة الجمهورية ذكر :

- 8 ميداليات بمناسبة ذكرى 7 نوفمبر (من فئة 50 دينار).
- أوسمة رئاسة الجمهورية.
- منح بقيمة 2000 دولار بعنوان مصاريف المهات بالخارج علاوة على تذاكر السفر و الإقامة و الأكل.
- قطعة ارض بجذائق قرطاج عن طريق السيد فرحات المديني علما و أنه يملك مسكنا على مسافة تقل عن 30 كلم بمساحة 690 متر مربع بحساب 100 د للمتر و أن حصوله على قطعة الأرض كان على أساس تعليمات من السيد عبد العزيز بن ضياء بناء على مطلب تقدم به المعني بالأمر للسيد عبد الوهاب عبد الله.
- كما أفاد السيد بوبكر الصغير أن المقالات التي كان يصدرها بخصوص تلميع صورة الرئيس السابق و عائلته كانت تتم بصفة مجانية ولم يكن يتلقى أي دعم من العائلة ماعدى عماد الطرابلسي الذي كان يدعمه بإشتراك في المجلة بقيمة 2000 دينار.

أما الدعم المادي من الوكالة التونسية للإتصال الخارجي فكان يتمثل في مساهمات بعنوان الإشهار الذي بلغ في
العشر سنوات الأخيرة :

- 1.766.635.530 دينار لمجلة الملاحظ.

- 121.850.000 دينار لمجلة L'Observateur.

وبسؤاله حول ممتلكاته أشار السيد بوككر الصغير أنه يمتلك :

- مجلتي الملاحظ و L'Observateur.

- عقار بجداق قرطاج يسمح حوالي 700 م²، اقام عليه منزلا شارف على الإكمال.

- فيلا بجي ابن خلدون.

- أرض بجهة حدائق المنزه.

- أرض بسليمان.

- أرض بجهة بيرين.

- كما أفاد أنه مدان لدى البنوك بمبلغ 700 الف دينار.

و رفعت الجلسة على الساعة الخامسة و النصف ظهرا.

BOUBAKER SEGHAÏER

" L'OBSERVATEUR "

Actifs	Notes	31-déc-10	31-déc-09
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		860,904	860,904
Moins : Amortissements		800,000	860,365
Immobilisations corporelles		292,345,988	258,666,123
Moins : Amortissements		248,470,201	229,217,675
		45,875,787	27,848,448
Immobilisations financières		1,082,000	1,882,000
Moins : Provisions			
		1,082,000	1,882,000
Total des actifs immobilisés		47,838,758	29,370,532
Autres actifs non courants			
TOTAL ACTIFS NON COURANTS		47,838,758	29,370,532
ACTIFS COURANTS			
Stocks			
Moins : Provisions			
Clients et comptes rattachés		4,886,725	8,513,723
Moins : Provisions			
		4,886,725	8,513,723
Autres actifs courants		22,628,537	46,359,136
Moins : Provisions			
		22,628,537	46,359,136
Placements et aut. actifs financ.			
Liquide et équivalents de liquid.		31,723,883	24,741,917
TOTAL ACTIFS COURANTS		59,239,145	80,214,776
TOTAL DES ACTIFS		108,757,903	108,525,308

Etats Financiers
Arrêtés au 31 Décembre 2010

Avenue de la Liberté - 1002 - TUNIS

BILAN
 (Exprimé en dinars)

Actifs	Notes	31-déc-10	31-déc-09
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		860,000	860,000
Moins : Amortissements		860,000	860,000
		-	-
Immobilisations corporelles		292 345,959	256 866,125
Moins : Amortissements		246 479,201	229 217,072
		45 866,758	27 649,053
Immobilisations financières		1 662,000	1 662,000
Moins : Provisions		-	-
		1 662,000	1 662,000
Total des actifs immobilisés		47 528,758	29 311,053
Autres actifs non courants			
TOTAL ACTIFS NON COURANTS		47 528,758	29 311,053
ACTIFS COURANTS			
Stocks		-	-
Moins : Provisions		-	-
		-	-
Clients et comptes rattachés		4 886,725	8 513,723
Moins : Provisions		-	-
		4 886,725	8 513,723
Autres actifs courants		22 628,537	46 959,139
Moins : Provisions		-	-
		22 628,537	46 959,139
TOTAL ACTIFS COURANTS		59 239,145	80 214,779
TOTAL DES ACTIFS		106 767,903	109 525,832

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

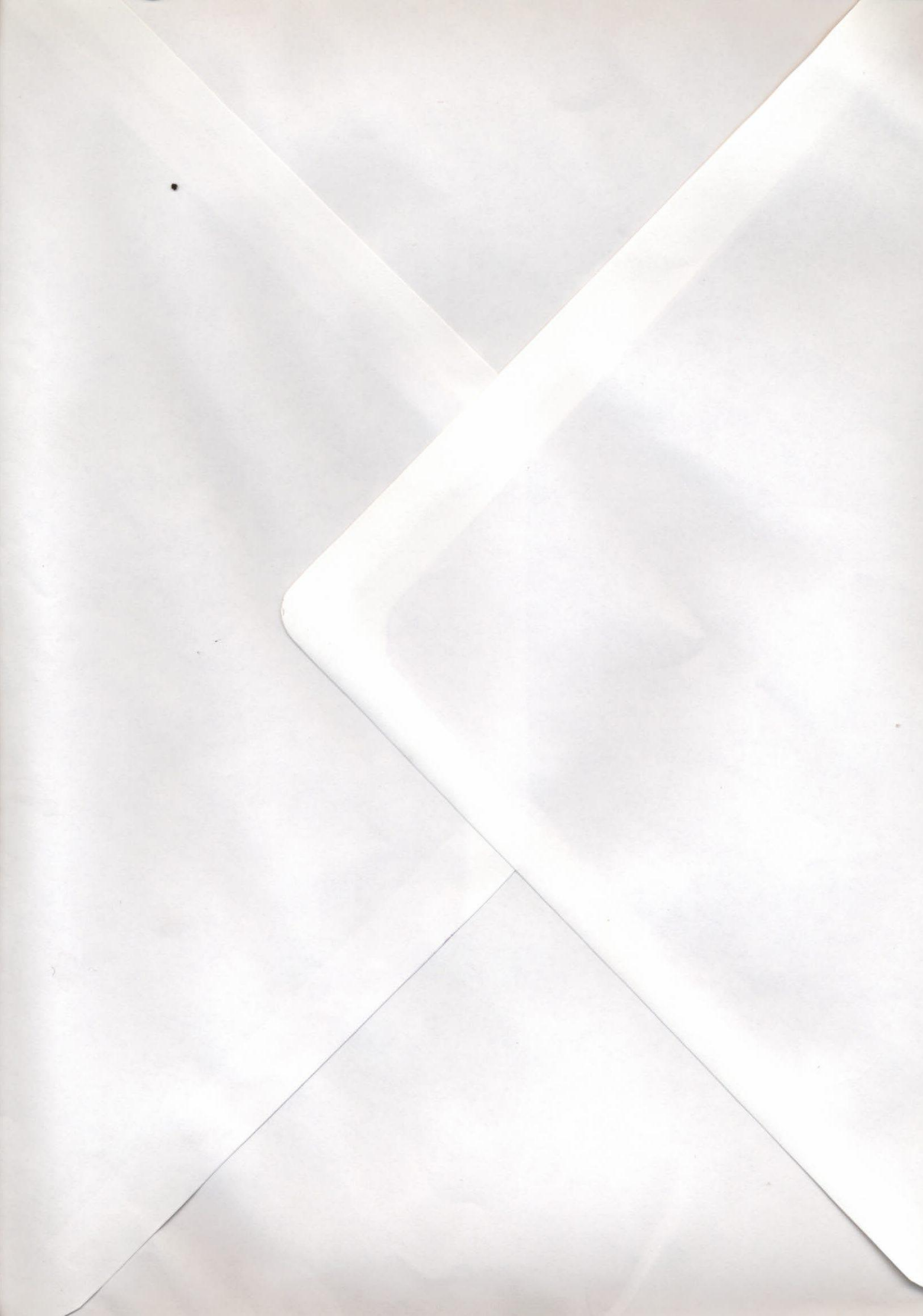
ETAT DE RESULTAT

(Exprimé en dinars)

Rubriques	Notes	31-déc-10	31-déc-09
Produits d'exploitation			
Revenus		459 857,629	457 667,619
Chiffre d'affaire local en suspension de TVA		-	-
Autres produits d'exploitation		-	-
Production immobilisée		-	-
Variat stock produits finis et en cours		-	-
Total des produits d'exploitation		459 857,629	457 667,619
Charges d'exploitation			
Variation des stocks		-	-
Achats marchandises consommées		-	-
Achats approvision consommées		-	-
Charges de personnel		66 807,039	54 068,933
Dotation aux amortissements provisions		17 262,132	17 353,413
Autres charges d'exploitation		361 115,752	354 159,737
Total des charges d'exploitation		445 184,923	425 582,083
Résultat d'exploitation		14 672,706	32 085,536
Charges financières nettes		694,132	703,424
Produits de placements		-	-
Autres gains ordinaires		-	-
Autres pertes ordinaires		10,000	13,449
Resultats des activités ord. av impôt		13 968,574	31 368,663
Impôt sur les bénéfices		2 434,750	7 336,700
Resultats des activités ord. ap impôt		11 533,824	24 031,963
Eléments extraordinaires		-	-
Résultat net de l'exercice		11 533,824	24 031,963
Résultat net de l'exercice		11 533,824	24 031,963
Effets des modifications comptables		-	-
Résultats après modifications comptables		11 533,824	24 031,963

TABLEAU DE VARIATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES
AU 31/12/2010

Désignation	Valeur			Amortissement	V.C.N
	Valeur Brute au 31-12-09	Cumule 09	Annuité 10	Cumule 10	
Frais de 1 ^{er} Etablissement	860,000	860,000		860,000	0,000
Equipement de Bureau ancien	22 269,926	22 269,926		22 269,926	0,000
Equipement de Bureau 2000	4 461,149	4 461,149		4 461,149	0,000
I. G. A. A. D ancien	1 333,000	1 333,000		1 333,000	0,000
I. G. A. A. D 2005	612,500	245,000	91,875	336,875	275,625
Mat. de Transport ancien	118 300,291	118 300,291		118 300,291	0,000
Mat. de Transport 2005	31 068,645	31 068,645		31 068,645	0,000
Mat. de Transport 2006	34 602,288	23 068,190	6 920,458	29 988,648	4 613,640
Mat. de Transport 2008	18 559,322	3 711,867	3 711,864	7 423,728	11 135,594
Matériels ancien	24 759,004	24 759,004		24 759,004	0,000
Equipement de Bureau 2009	900,000		180,000	180,000	720,000
Mat. de Transport 2010	31 454,204		6 920,841	6 290,841	25 163,363
Equipement de Bureau 2010	4 025,630		67,094	67,094	3 958,536
Totaux	293 205,959	230 077,072	17 892,132	247 339,201	45 866,758



Etude Maître Abd Eljelil Chahbi
Notaire
02 Rue Beyrouth Bardo Tunis

مكتب الأستاذ عبد الجليل شهبي
عدل إسهاد
02 نهج بيروت باردو تونس

إشهاد

الحمد لله حضر لدى شاهديه بالمحل الكائن بنهج 62104 عدد 4 حي الصديق العمران الأعلى تونس السيد عادل بن عمر بن رابع العياري التونسي الجنسية المولود بأبوة قصور الكاف في 21 ماي 1973 تاجر والقاطن بنهج أريانة عدد 17 حي ابن خلدون تونس والحامل لبطاقة تعريف وطنية عدد 08309464 في 28 نوفمبر 1996 وأشهد أنه وبصفته صاحب محل البيع الثياب القديمة بنهج 62104 المواجه مباشرة للفيلا التي على ملك السيد بوبكر بن عبد العزيز الصغير بحي الصديق العمران الأعلى تونس وأنه في يوم احد ومنذ حوالي الشهر والنصف تقريبا وبينما كان بمتجره اين ذكر أعلاه ناداه احد الأجوار المسمى توفيق القاطن بنفس العنوان بالفيلا عدد 7 وطلب منه مساعدته لاجراج مجموعة من الشبان داخل الفيلا التي على ملك السيد بوبكر الصغير فاستجاب لطلبه وخرج من متجره رفقة حيث شاهد اربعة شبان تتراوح اعمارهم بين 16 و17 عاما داخل المستودع الخاص بفيلا بوبكر الصغير وقد كان حينها شباك المستودع المذكور مفتوحا على مصراعيه والشبان داخل المستودع فصبح عليهم والجار المذكور ونهراهم وأمرهم بالخروج حالا من ملك جارهم المذكور فخاف الشبا المذكورين وفروا مسرعين بعد أن تسور واسوء الفيلا المذكورة حيث كانت الابواب الحديدية الخارجية للفيلا المذكورة مغلقة على ما يجد وهذا ما اشهد به وصرح وفي الإشهاد إن الفيلا المذكورة التي على ملك السيد بوبكر الصغير هي بالعنوان المذكور أعلاه أي نهج 62104 عدد 4 بحي الصديق العمران الأعلى تونس وشهدنا على ذلك حال الجواز والمعرفة المستفادة من حملة لما ضمن أنفا وحررت بطلب من المرأة امال بنت محمد بن الصادق شمام التونسية الجنسية المولودة بتونس في 30 أكتوبر 1964 للاحرفة لها والقاطنة بشارع فرحات حشاد عدد 32 اريانة وصاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 00312695 في 1 جويلية 2004 وتلى عليهما ما حرر علنا فصادقا عليه بتاريخ الساعة الثالثة عشرة وخمسين دقيقة من يوم الاربعاء الثامن جوان 2011 الفين واحد عشر. اجره وترسيمه دينارات مطابقة لاصله بالصحيفة 177 والعدد 139-م-والله الحافظ المعتمد به فقير ربه عـ بـ ده /

أشهاد
بما في هذا الإشهاد
تدلى في سنة 2011

أشهاد
بما في هذا الإشهاد
تدلى في سنة 2011

14 جوان 2011

مساعد وكيل الجمهورية
هلي فيفة

Etude Maître Abd Eljelil Chahbi
Notaire
02 Rue Beyrouth Bardo Tunis

مكتب الأستاذ عبد الجليل شهبي
عدل إسهاد
02 نهج بيروت باردو تونس

إشهاد

الحمد لله حضر لدى شاهديه بالمحل الكائن بنهج 62104 عدد 4 حي الصديق العمران الأعلى تونس المرأة سميرة بنت علي بن رمضان الظريف التونسية الجنسية المولودة بالمهدية في 21 جويلية 1974 مديرة إنتاج بشركة والقاطن بنهج 62104 عدد 6 حي الصديق العمران الأعلى تونس والحاملة لبطاقة تعريف وطنية عدد 03982348 في 23 أفريل 2010 وأشهدت أنه في اوائل شهر فيفري 2011 علمت من أحد الأجوار المسمى توفيق القاطن بنفس العنوان نهج 62104 عدد 7 بالمكان المذكور أن فيلا السيد بوبكر بن عبد العزيز الصغير الكائنة بنهج 62104 عدد 4 حي الصديق العمران الأعلى تونس قد تعرضت إلى عملية خلع ونهب وسرقة كما في إسهادها انه ومنذ حوالي الشهر والنصف تقريبا سمعت من زوجها قيس بن علي مراد الذي اعلمها وانه في صبيحة ذلك اليوم ويقابل يوم أحد قام مجموعة من الشبان بإقتحام فيلا السيد بوبكر الصغير ودخلوا إلى المستودع الخاص بها وقام هو نفسه ورفقة بعض الاجوار بطرد الشبان المذكورين من داخل المستودع المذكور والذين فروا هاربين هذا ما اشهدت به وصرحت بطلب من المرأة أمال بنت محمد بن الصادق شمام التونسية الجنسية المولودة بتونس في 30 أكتوبر 1964 لاحرفة لها والقاطنة بشارع فرحات حشاد عدد 32 أريانة والحاملة لبطاقة تعريف وطنية عدد 00312695 في 1 جويلية 2004 وشهدنا على ذلك حال الجواز والمعرفة المستفادة من حملهما لما ضمن انفا وتلى عليهما ما حرر علنا فصادقتا عليه بتاريخ الساعة الرابعة عشرة وأربعين دقيقة من يوم الأربعاء الثامن جوان 2011 الفين واحد عشر. أجره وترسيمه دينارات مطابقة لاصله بالصحيفة 178 والعدد 140 م- والله الحافظ المعتمد به فقير ربه ع- - - - - ده . / .

أشهدت
بأن
المرأة
سميرة
بنت علي
بن رمضان
الظريف
التونسية
الجنسية
المولودة
بالمهدية
في 21
جويلية
1974
مديرة
إنتاج
بشركة
والقاطن
بنهج
62104
عدد 6
حي
الصديق
العمران
الأعلى
تونس
والحاملة
لبطاقة
تعريف
وطنية
عدد
03982348
في
23
أفريل
2010
وأشهدت
أنه
في
اوائل
شهر
فيفري
2011
علمت
من
أحد
الأجوار
المسمى
توفيق
القاطن
بنفس
العنوان
نهج
62104
عدد
7
بالمكان
المذكور
أن
فيلا
السيد
بوبكر
بن
عبد
العزيز
الصغير
الكائنة
بنهج
62104
عدد
4
حي
الصديق
العمران
الأعلى
تونس
قد
تعرضت
إلى
عملية
خلع
ونهب
وسرقة
كما
في
إسهادها
انه
ومنذ
حوالي
الشهر
والنصف
تقريبا
سمعت
من
زوجها
قيس
بن
علي
مراد
الذي
اعلمها
وانه
في
صبيحة
ذلك
اليوم
ويقابل
يوم
أحد
قام
مجموعة
من
الشبان
بإقتحام
فيلا
السيد
بوبكر
الصغير
ودخلوا
إلى
المستودع
الخاص
بها
وقام
هو
نفسه
ورفقة
بعض
الاجوار
بطرد
الشبان
المذكورين
من
داخل
المستودع
المذكور
والذين
فروا
هابين
هذا
ما
اشهدت
به
وصرحت
بطلب
من
المرأة
أمال
بنت
محمد
بن
الصادق
شمام
التونسية
الجنسية
المولودة
بتونس
في
30
أكتوبر
1964
لاحرفة
لها
والقاطنة
بشارع
فرحات
حشاد
عدد
32
أريانة
والحاملة
لبطاقة
تعريف
وطنية
عدد
00312695
في
1
جويلية
2004
وشهدنا
على
ذلك
حال
الجواز
والمعرفة
المستفادة
من
حملهما
لما
ضمن
انفا
وتلى
عليهما
ما
حرر
علنا
فصادقتا
عليه
بتاريخ
الساعة
الرابعة
عشرة
وأربعين
دقيقة
من
يوم
الأربعاء
الثامن
جوان
2011
الفين
واحد
عشر.
أجره
وترسيمه
دينارات
مطابقة
لاصله
بالصحيفة
178
والعدد
140
م-
والله
الحافظ
المعتمد
به
فقير
ربه
ع-
- - - - -
ده . / .

أشهدت
بأن
المرأة
سميرة
بنت علي
بن رمضان
الظريف
التونسية
الجنسية
المولودة
بالمهدية
في 21
جويلية
1974
مديرة
إنتاج
بشركة
والقاطن
بنهج
62104
عدد 6
حي
الصديق
العمران
الأعلى
تونس
والحاملة
لبطاقة
تعريف
وطنية
عدد
03982348
في
23
أفريل
2010
وأشهدت
أنه
في
اوائل
شهر
فيفري
2011
علمت
من
أحد
الأجوار
المسمى
توفيق
القاطن
بنفس
العنوان
نهج
62104
عدد
7
بالمكان
المذكور
أن
فيلا
السيد
بوبكر
بن
عبد
العزيز
الصغير
الكائنة
بنهج
62104
عدد
4
حي
الصديق
العمران
الأعلى
تونس
قد
تعرضت
إلى
عملية
خلع
ونهب
وسرقة
كما
في
إسهادها
انه
ومنذ
حوالي
الشهر
والنصف
تقريبا
سمعت
من
زوجها
قيس
بن
علي
مراد
الذي
اعلمها
وانه
في
صبيحة
ذلك
اليوم
ويقابل
يوم
أحد
قام
مجموعة
من
الشبان
بإقتحام
فيلا
السيد
بوبكر
الصغير
ودخلوا
إلى
المستودع
الخاص
بها
وقام
هو
نفسه
ورفقة
بعض
الاجوار
بطرد
الشبان
المذكورين
من
داخل
المستودع
المذكور
والذين
فروا
هابين
هذا
ما
اشهدت
به
وصرحت
بطلب
من
المرأة
أمال
بنت
محمد
بن
الصادق
شمام
التونسية
الجنسية
المولودة
بتونس
في
30
أكتوبر
1964
لاحرفة
لها
والقاطنة
بشارع
فرحات
حشاد
عدد
32
أريانة
والحاملة
لبطاقة
تعريف
وطنية
عدد
00312695
في
1
جويلية
2004
وشهدنا
على
ذلك
حال
الجواز
والمعرفة
المستفادة
من
حملهما
لما
ضمن
انفا
وتلى
عليهما
ما
حرر
علنا
فصادقتا
عليه
بتاريخ
الساعة
الرابعة
عشرة
وأربعين
دقيقة
من
يوم
الأربعاء
الثامن
جوان
2011
الفين
واحد
عشر.
أجره
وترسيمه
دينارات
مطابقة
لاصله
بالصحيفة
178
والعدد
140
م-
والله
الحافظ
المعتمد
به
فقير
ربه
ع-
- - - - -
ده . / .

أشهدت
بأن
المرأة
سميرة
بنت علي
بن رمضان
الظريف
التونسية
الجنسية
المولودة
بالمهدية
في 21
جويلية
1974
مديرة
إنتاج
بشركة
والقاطن
بنهج
62104
عدد 6
حي
الصديق
العمران
الأعلى
تونس
والحاملة
لبطاقة
تعريف
وطنية
عدد
03982348
في
23
أفريل
2010
وأشهدت
أنه
في
اوائل
شهر
فيفري
2011
علمت
من
أحد
الأجوار
المسمى
توفيق
القاطن
بنفس
العنوان
نهج
62104
عدد
7
بالمكان
المذكور
أن
فيلا
السيد
بوبكر
بن
عبد
العزيز
الصغير
الكائنة
بنهج
62104
عدد
4
حي
الصديق
العمران
الأعلى
تونس
قد
تعرضت
إلى
عملية
خلع
ونهب
وسرقة
كما
في
إسهادها
انه
ومنذ
حوالي
الشهر
والنصف
تقريبا
سمعت
من
زوجها
قيس
بن
علي
مراد
الذي
اعلمها
وانه
في
صبيحة
ذلك
اليوم
ويقابل
يوم
أحد
قام
مجموعة
من
الشبان
بإقتحام
فيلا
السيد
بوبكر
الصغير
ودخلوا
إلى
المستودع
الخاص
بها
وقام
هو
نفسه
ورفقة
بعض
الاجوار
بطرد
الشبان
المذكورين
من
داخل
المستودع
المذكور
والذين
فروا
هابين
هذا
ما
اشهدت
به
وصرحت
بطلب
من
المرأة
أمال
بنت
محمد
بن
الصادق
شمام
التونسية
الجنسية
المولودة
بتونس
في
30
أكتوبر
1964
لاحرفة
لها
والقاطنة
بشارع
فرحات
حشاد
عدد
32
أريانة
والحاملة
لبطاقة
تعريف
وطنية
عدد
00312695
في
1
جويلية
2004
وشهدنا
على
ذلك
حال
الجواز
والمعرفة
المستفادة
من
حملهما
لما
ضمن
انفا
وتلى
عليهما
ما
حرر
علنا
فصادقتا
عليه
بتاريخ
الساعة
الرابعة
عشرة
وأربعين
دقيقة
من
يوم
الأربعاء
الثامن
جوان
2011
الفين
واحد
عشر.
أجره
وترسيمه
دينارات
مطابقة
لاصله
بالصحيفة
178
والعدد
140
م-
والله
الحافظ
المعتمد
به
فقير
ربه
ع-
- - - - -
ده . / .

محضر معاينة

عدد التضمين : 14098

في اليوم السادس من شهر جوان سنة ألفين واحد عشر
وعلى الساعة الحادية عشر صباحا .
وبطلب من السيد أبو بكر الصغير القاطن بحي الصديق تونس والتي حضرت في حقه زوجته السيدة أمال
شمام صاحبة بطاقة التعريف الوطنية عـ 00312695 دد القاطنة بحي الصديق تونس التي أفادت وانه خلال
الاحداث التي تعرضت لها البلاد التونسية تعرض محل السكني الراجع لزوجها والكائن بنهج 62104
عـ 04 دد حي الصديق العمران الاعلى تونس الى الخلع والسرقة عدة مرات وخاصة تم اتلاف عديد الوثائق
الموجودة به ورفع عديد الأثاث والتجهيزات .
لذلك فهو يطلب مني الحضور ومعاينة آثار التكسير والتهشيم بالابواب وتحرير محضر قانوني في الغرض
يمكن الرجوع اليه عند الاقتضاء والإدلاء به لدى من له النظر .

واستجابة للطلب ،

أنا محمد الكامل الدريدي العدل المنفذ بالدائرة القضائية للمحكمة
الابتدائية بتونس والمقيم بها ، 12 شارع الحرية تونس

الأصل

توجهت في التاريخ والساعة المذكورين أعلاه إلى المحل الكائن 4 نهج 62104 حي الصديق العمران الاعلى
تونس وبالطول هناك وبالدخول الى المحل عاينت بالباب الرئيسي المتكون من اللوح آثار تهشيم وتكسير في
عدة أماكن من الاعلى الى الاسفل كما عاينت بباب المطبخ والمؤدي الى الفناء خلف المنزل كذلك آثار تهشيم
وتكسير كما عاينت بباب بيت النوم آثار تهشيم وتكسير .
ولمزيد الايضاح التقط العارض صوراً شمسية أمضيتها وختمتها .
هذا ما تمت لي معاينته سجلته صلب محضري هذا لما عساه ان يكون صالحاً قانوناً .



في 08 جوان 2011
عدد الوصل 3333
عدد التسجيل 14098
ويعالج قدره خمسة عشر ديناراً

الأجور :	
المحضر : 16000	النسخ القانونية : 5333
التسجيل : 1000	النسخ إضافية : 5333
ا.ق.م. : 1920	التسجيل : 15.000
التوجه : 16000	البريد :
التنقل : 5600	الجملة : 66.186

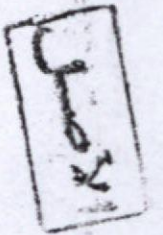
محضر معاينة

عدد التضمين : 14102

في اليوم السادس من شهر جوان سنة ألفين واحد عشر
وعلى الساعة منتصف النهار .
وبطلب من السيد أبو بكر الصغير القاطن بحي الصديق تونس والتي حضرت في حقه زوجته السيدة أمال
شمام صاحبة بطاقة التعريف الوطنية ع-00312695 دد القاطنة بحي الصديق تونس التي أفادت وانه على
ملك زوجها العقار الفلاحي الكائن ببيرين تونس تعرض خلال الاحداث التي مرت بها البلاد التونسية الى
اقتحام مجموعة من اشخاص والقيام بعملية خلع وحرق وثائق بحضور الحارس بالعقار .
لذلك فهي تطلب مني الحضور على العين ومعاينة ذلك وتحرير محضر قانوني في الغرض يمكن الرجوع اليه
عند الاقتضاء والإدلاء به لدى من له النظر .

واستجابة للطلب ،

أنا محمد الكامل الدريدي العدل المنفذ بالدائرة القضائية للمحكمة
الابتدائية بتونس والمقيم بها ، 12 شارع الحرية تونس



توجهت في التاريخ والساعة المذكورين أعلاه إلى العقار بمنطقة بيرين وبالحلول هناك عاينت العقار وهو
عقار فلاحي محيط بسور مطلي بالابيض به عديد الأشجار وبناية صغيرة بيت للحراسة وعاينت في جهة من
العقار في وسط حفرة صغيرة بقايا مجلات محروقة واسوداد وأثار حرق بالأرضية كما عاينت علبة معدنية
محروقة وكذلك غطاء علبة معدنية محروق .
هذا ما تمت لي معاينته سجلته صلب محضري هذا لما عساه أن يكون صالحا قانونا .

العدل المنفذ
محمد الكامل الدريدي

سجل بالتعاينة
بمسج التمسك - تونس
08 جوان 2011
3759
1948
محمد الكامل الدريدي
القاضي

الأجور :

المحضر : 16000	النسخ القانونية : 5333
الترسيم : 1000	النسخ إضافية : 5333
ا.ق.م. : 1920	التسجيل : 15.000
التوجه : 24000	البريد :
التنقل : 15400	الجملة : 83.986

السيد محمد العيادي / المحترم

سيدي الكريم بالاضافة الى ظروفى الصحية المتدهورة... بما جعلني ابشر العلاج فاني ما فتنت اتعرض باستمرار الى التهديد بالقتل والاعتداء علي سواء عبر مواقع الفاييس بوك او الانترنت او حتى من خلال المكالمات الهاتفية

وقد حصلت محاولات في ذلك اذ هوجم محل سكني و خرب و اتلف ما فيه من اثاث و منقولات و وثائق... كما تكفلت مجموعة ملثمة بالبحث عني و الاتصال في مناسبتين بالحارس ليدلهم عن مكان تواجدي و هددته و طالبته باحراق و ثائقي و منقولاتي .. كما نشر احد المواقع صورتي مطالبا براسي اضافة الى الاتصالات الهاتفية تحديدا التاكسيفون وكانت آخر مكالمة صبيحة يوم السبت 4 جوان 2011 على الساعة السابعة و 22 دقيقة من الرقمين التاليين.

- 79901133

- 79901076

وكانت قبل ذلك مكالمات هاتفية اخرى من الارقام التالية:

- يوم 2011/3/16 - على الساعة 13:40

79900521

- يوم 2011/3/31

79909664

- يوم 2011/4/2

79979024

- يوم: 2011/4/13

79906328

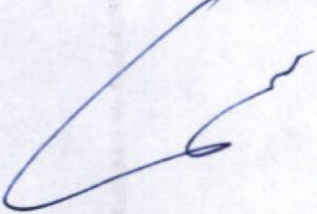
- يوم: 2011/4/3

79901002

- 79901133

وهي كلها مكالمات تهددني بالقتل وقطع الراس و التصفية من قبل اشخاص مجهولين كما يوجد تهديد آخر على موقع يسمى الجزيرة توك .. تجدون سيدي نسخة من مضمونه. هذا بالاضافة الى التهديدات التي تصل بشكل دائم عبر أرقام هواتف المجلة. مع فائق الاحترام

بوبكر الصغير



AGENCE DR BURNET
Zone Tunis III

ATTESTATION

Nous soussignés, délégués et représentants de AMEN BANK société anonyme au capital de 100 millions de dinars dont le siège social est à Tunis, Avenue Mohamed V- dûment représentée R.C B 17604 1996 - Matricule fiscale 00221-M/A/M000 ;

Attestons par la présente que, **Mr BOUBAKER SEGHAIER**, titulaire d'un compte auprès de notre agence Dr BURNET MUTUELLEVILLE ouvert sur nos livres sous le n° 043 105 559921 a bénéficié d'un crédit moyen terme de 70.000 D pour financer l'acquisition d'un terrain sis aux jardins de carthage.

En foi de quoi, la présente attestation est délivrée à l'intéressée, sur sa demande pour valoir et servir ce que de droit.

Fait à Tunis, le vingt sept août deux mille dix.

VU POUR COPIE CERTIFIEE CONFORME
AL ORIGINAL
Montant de la Taxe perçue 100 593
Numéro de la Quittance 105 593
Numéro de l'Enregistrement 105 593
BARDON
Le 27 Juin 2010
Par délégué
Ahlem BOURAOUJ

AMEN BANK



بالنسبة لمصادر أموال شراء العقارات

- بيع قطعة أرض بجهة المنيهلة.... لشركة عقارية.
- بيع ملك خاص عقار اسمه «روميلا» بباب سعدون مسجل تحت رقم 57169.

* قرض من بنك الإسكان:

- بحدود 30 ألف دينار.

* قرض بنك الأمان:

- 70 ألف دينار: سنة 2006
- 250 ألف دينار: سنة 2007
- 200 ألف دينار: سنة 2008
- 50 ألف دينار: سنة 2009
- 150 ألف دينار: سنة 2010

تفضلوا سيدي بقبول خالص التقدير والإحترام

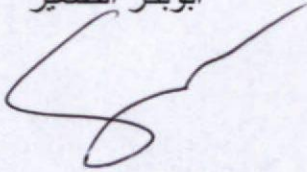
بوكي الصغير

تونس في 3 جوان 2011

العقارات التي هي على ملك أبوبكر الصغير حسب التفاصيل الآتية :

- منزل بحي ابن خلدون عبارة عن فيلا اقطن فيها..
- منزل عبارة عن هيكل غير كامل بكرش الغابة(المنار 1).
- منزل بحدائق قرطاج.. بصدد الاكتمال..
- قطعة أرض فلاحية بيضاء مساحتها 9750 م...عليها بناية صغيرة
- عقار بسليمان (نابل)وهو يتمثل في هيكل مسكن غير كامل.
- كشك تجاري لبيع الصحف موجود على الرصيف..تسلمت فيه رخصة انتصاب من قبل بلدية تونس

أبوبكر الصغير



السيد محمد العيادي / المحترم

بخصوص المعاملات الشخصية اود الافادة وبعد اذنكم، بالتوضيحات الآتية مع الالتزام بأنني سأكون على ذمة مصالحكم الموقرة حول أي تفسير أو طلب معلومة اضافية، شاكرًا لكم مسبقًا سيدي المحترم و اعضاء لجنتم الموقرة الاهتمام والعناية.

- أولاً: ان عملي الأساسي، صحفي وناشر، أباشر هذه المهنة منذ قرابة 36 سنة... توليت قبل 1987 رئاسة تحرير صحيفتي "الرأي" و الاشراف على جريدة "ديمكراسي" كما عملت مستشارا للتحرير بدار "الصباح"، كذلك مراسلا لعدد الصحف العربية والأجنبية و متعاونًا مع هيئات عربية ودولية. ثم متعاقدًا مع وزارة الخارجية السعودية مصالح الاعلام بالسفارة أتولى اليوم بالاضافة الى مسؤوليتي في دار "الملاحظ" مهام أخرى وطنية ودولية... من ذلك:

- عضو الملتقى الاعلامي العربي.

- عضو منتدى الصحافة والديمقراطية بروما.

- مدير بمركز الدراسات الاستراتيجية المستقبلية بلندن وباريس.

- هذا إضافة الى أنشطة سياسية وإعلامية و بحثية أخرى أقوم بها بالخارج

تحديدًا بفرنسا .

لا يخفي عنكم سيدي الكريم، ان مثل هذه الأنشطة والمسؤوليات والأعمال السياسية والإعلامية توفر لي التكريمات والجوائز و هي في اغلبها بمقابل مادي ، من ذلك:

- جائزة سان فانسان للصحافة بأوروبا (إيطاليا) سلمها لي الرئيس الايطالي بنفسه

. (2004)

- جائزة الهادي العبيدي للصحافة بتونس تسلمتها سنة " 2010".

إضافة الى جوائز دولية عديدة أخرى... من امريكا و الامارات و الكويت و السعودية و لبنان و مصر و سلطنة عمان

- ثانيا: بخصوص العقارات . لقد وفرت تمويل شرائها... من خلال معاملات عقارية و تجارية و من خلال عرق جيبيني و وقوف العائلة بجانب حسب التفاصيل الآتية:

-- بالنسبة للعقار بكرش الغابة فهو قطعة ارض عليها هيكل منزل اقتنيته منذ بداية ثمانينات القرن الماضي بعد بيع قطعة ارض اخرى كانت لي بعين زغوان -- بالنسبة للمسكن في حي ابن خلدون فلقد وفرته من مال بيع قطعة الارض بعين زغوان و قرض من بنك الاسكان

-- بالنسبة للعقار المسجل بالقباضة المالية بحي الزهور تونس عدد 07103746 بتاريخ 15 - 7 - 2007 وهو يتمثل في قطعة أرض بيضاء.

- و كذلك العقار المسجل بالقباضة المالية بسليمان (نابل) تحت عدد 6101279 وهو يتمثل في هيكل منزل غير كامل.

فلقد اقتنيتهما بعد بيع عقار بمنطقة باب سعدون ومسجل تحت عدد 57169 الذي اقتنيته بعد بيع قطعة ارض بالمنيهلة و مساعدة مالية عائلية

- بالنسبة للعقار المسجل بالقباضة المالية بحلق الوادي تونس تحت عدد 07100128. فلقد تمكنت منه من خلال قرض تسلمته من بنك الأمان تونس بمبلغ

سبعين ألف دينار و اقتترضت مبالغ اخرى لبناء فيلا عليه

- حول كراء شقة مسجلة بالقباضة المالية بنلسن مانديلا تونس تحت عدد 08300016، فإنني لسبت المالك لهذه الشقة، بل أنا مجرد كاري فيها فقط كمقر

للمجلة.

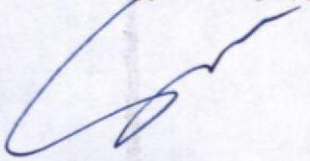
- - وحول كراء محل تجاري مسجل بالقباضة المالية حي المهرجان تحت عدد 08301963، فالأمر يتعلق بمجرد كشك لبيع الصحف موجود على الرصيف... تسلمت فيه رخصة انتصاب من قبل بلدية تونس .

كما اود الافادة ان صهري المرحوم محمد شمام وهو رجل اعمال... كان دائما السند المادي لي في كل اعمالي و اضيف ان حجم القروض التي انا ملزم بخلاصها لدى البنوك مقابل رهن هذه العقارات فهي في حدود سبع مائة الف دينار ..

و اضيف سيدي المحترم ... لقد عرض علي - و اشهد امام الله بذلك و كما فعل مع اصحاب و مديري مؤسسات صحفية اخرى - الرئيس المخلوع كل الاغراءات وكذلك فعل اصهاره كتسلم ضيعة فلاحية و اقامة فندق و قناة اذاعية و تلفزيونية و كذلك انجاز مطبعة و منح قروض ,, ولكنني لم اساير رغباتهم و اعتذرت لان قناعتني ان اكون وفياء لبلدي و نظيفا في اعمالي .. كما ان حتى القروض التي تسلمتها شخصا فهي قانونية و بدون اي تدخل او وساطة من قبل اي كان .. سيدي الكريم .. بعد حوالي كل هذه العقود من الكد و الجهد اشهد الله انني لم افكر يوما الا ما يخدم مصالح وطني و شعبي ارجو ان اكون قد وفقتم ..

وفتكم الله

بوبكر الصغير



الحمد لله وحده .

السيد انفاظر محمد العيادي المحترم
سيدي الكريم

أعتذر عن ظروفنا الصحية الكارثة و
مباشرة العلاج .

أرسل إليكم الموقرة هذه
الوثائق التي أملكها لكم جميعها ، كما
طلبتموها . سيدي المحترم .

مع فائق التقدير والإحترام

وفدكم الله .

بورك الصغير



- العنوان : 79 - شارع الرية - البقيع
1002 - تونس

- الهاتف : 847815 21

- الجوال : 98 354 355
22 01 2345

بئر إسماعيل

حول المبالغ المسلمة الى السيد طلال موعدة عبر شخصي من قبل وكالة
الاتصال الخارجي.

بالنسبة للأموال التي تسلمتها خارج مجال الاشهار العمومي من الوكالة التونسية للاتصال الخارجي بخصوص اعطاء مبالغ كمستحقة معينة مقابل أساسا خدمات خارجية من احداث موقع على الانترنت تحت عنوان -- من اجل تونس-- للسيد طلال موعدة ... لم اتمكن الا من جمع المعطيات التالية .. مع العلم ان عديد الوثائق المحفوظ بها اُتلفت بسبب تعرض مخزن الارشيف وبيتي الى اعمال تخريب ونهب بعد الثورة المباركة.

- 1- جويلية 2009 مبلغ 2400د

مع الاشارة الى ان المسؤولين بالوكالة هم الذين طلبوا مني أن أقوم بهذه الخدمة بصفة شخصية مع تعويضي بذلك ... وفي حال توفر معطيات او معلومات اخرى فسأمد بها لجننتكم الموقرة

مع فائق التقدير

بوبكر الصغير

تونس في 2 جوان 2011

شهادة

إنني الممضي أسفله طلال مواعده، أشهد أنني أتعامل مع مؤسسة "الملاحظ"
وتحديدا مديرها العام السيد أبوبكر الصغير، وذلك كمتعامل خارجي في مجال
الانترنت.

كما أشهد كذلك أنني أتقاضى منحا Honoraires متراوحة وذلك حسب عمل أو
استشارة.

ويأتي هذا التعامل في إطار جملة الأعمال التي أمارسها كخبير أنترنت سواء في
تونس أو على المستوى العربي والدولي.

الإمضاء

طلال مواعده

5

طلال مواعده
عدد الترخيص: 8804
عدد و تاريخ الوصل: 3 - جوان 2011

Jamila KADRE



السيد محمد العيادي / المحترم

بخصوص المبالغ السنوية التي تتحصل عليها المجلة من قبل الوكالة التونسية للاتصال الخارجي.. والتي تم التعرض اليها من قبل احد اعضاء لجننتكم الموقرة اسمحوا لي سيدي الكريم بتقديم التوضيحات التالية

- ان المبالغ التي تخصص للصحف تقررها ادارة الوكالة وحدها بدون تدخل منا او علمنا نحن اصحاب المؤسسات الصحفية.

- حسب معلومات استقيتها.. فان الدعم الذي يقدم للصحف في شكل ميزانية دعم تتمثل في مبالغ مالية سنوية محددة وموزعة بين اشهر عمومي واشتراكات سنوية للوكالة ومكاتبها والمصالح مرجع النظر اليها وهو ما لم نكن نستفيد منه اذ ان حجم عدد الاشتراكات السنوية في الملاحظ قليل مقارنة بمجلات او صحف اخرى مع العلم اننا في ادارة المجلة نحرص على اهداء اشتراكات حتى للادارات من اجل ضمان الترويج و الانتشار.... كما هنالك مبالغ اخرى تقدمها الوكالة ولا نحصل عليها نحن في الملاحظ و هي دعومات مالية مباشرة لتنظيم ندوات سنوية او تظاهرات خاصة تنظمها مؤسسات اعلامية وهي غالبا ما تقدمها الوكالة نفسها او عن طريق مؤسسات عمومية ... وبالتالي فان المبالغ الجمالية التي قد تتسلمها عناوين اخرى من قبل الوكالة بصيغة مباشرة او غير مباشرة قد تكون هامة جدا كذلك ..

- ان الملاحظ مجلة تكلف عملية طباعتها و اعدادها خمس مرات تكاليف جريدة عادية وبالتالي قد يكون تم الاخذ بعين الاعتبار لهذا الامر.

- انها تشغل عددا هاما من الصحافيين والفنيين والاداريين ولها كذلك عديد المتعاونين.

استسمحكم مرة اخرى سيدي المحترم بتقديم هذه الايضاحات.

مع فائق التقدير

بوبر الصغير



BOUBAKER SEGHAÏER

AVENUE DE LA LIBERTÉ - TUNIS - 1002

" L'OBSERVATEUR "

Actifs	Unités	31-déc-06	31-déc-05
ACTIFS NON COURANTS			
Terres, immeubles			
Moins : Amortissements		890,000	890,000
		890,000	890,000
Immobilisations corporelles		237 406,803	202 804,518
Moins : Amortissements		162 978,091	171 816,441
		74 428,712	31 188,074
Immobilisations financières		1 652,000	750,000
Moins : Provisions			
			750,000
Total des actifs immobilisés		74 428,712	31 188,074
Autres actifs non courants			
TOTAL ACTIFS NON COURANTS		74 428,712	31 188,074
ACTIFS COURANTS			
Stocks		-	-
Moins : Provisions		-	-
		-	-
Clients et comptes rattachés		53 361,941	65 136,812
Moins : Provisions		-	-
		53 361,941	65 136,812
Autres actifs courants		18 184,005	2 878,338
Moins : Provisions		-	-
		18 184,005	2 878,338
Placements et aut. actifs financ.			
Liquidités et équivalents de liquid.		6 312,998	8 923,950
TOTAL ACTIFS COURANTS		77 859,034	86 939,100
TOTAL DES ACTIFS		134 951,806	128 877,174

Etats Financiers
Arrêtés au 31 Décembre 2006

BILAN
(Exprimé en dinars)

Actifs	Notes	31-déc-06	31-déc-05
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		860,000	860,000
Moins : Amortissements		860,000	860,000
		-----	-----
		-	-
Immobilisations corporelles		237 406,803	202 804,515
Moins : Amortissements		182 076,031	171 616,441
		-----	-----
		55 330,772	31 188,074
Immobilisations financières		1 662,000	750,000
Moins : Provisions		-----	-----
		1 662,000	750,000
Total des actifs immobilisés		56 992,772	31 938,074
Autres actifs non courants			
TOTAL ACTIFS NON COURANTS		56 992,772	31 938,074
ACTIFS COURANTS			
Stocks		-	-
Moins : Provisions		-	-
		-----	-----
		-	-
Clients et comptes rattachés		53 361,941	85 136,812
Moins : Provisions		-	-
		-----	-----
		53 361,941	85 136,812
Autres actifs courants		18 184,095	2 878,338
Moins : Provisions		-	-
		-----	-----
		18 184,095	2 878,338
Placements et aut actifs financ,		6 312,998	8 923,950
Liquidités et équivalents de liquid,			
TOTAL ACTIFS COURANTS		77 859,034	96 939,100
TOTAL DES ACTIFS		134 851,806	128 877,174

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"
Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

ETAT DE RESULTAT
 (Exprimé en dinars)

Rubriques	Notes	31-déc-06	31-déc-05
Produits d'exploitation			
Revenus		294 327,650	279 752,450
Chiffre d'affaire local en suspension de TVA			
Autres produits d'exploitation		-	
Production immobilisée			
Variat stock produits finis et en cours			
Total des produits d'exploitation		294 327,650	279 752,450
Charges d'exploitation			
Variation des stocks		-	1 104,598
Achats marchandises consommées			
Achats approvision consommées			
Charges de personnel		41 140,540	41 036,919
Dotation aux amortissements provisions		10 459,581	8 366,872
Autres charges d'exploitation		226 853,437	208 783,394
Total des charges d'exploitation		278 453,558	259 291,783
Résultat d'exploitation		15 874,092	20 460,667
Charges financières nettes		989,813	767,388
Produits de placements		-	-
Autres gains ordinaires			
Autres pertes ordinaires		-	8 713,234
Resultats des activités ord. av impôt		14 884,279	10 980,045
Impôt sur les bénéfices		2 641,250	1 665,250
Resultats des activités ord. ap impôt		12 243,029	9 314,795
Eléments extraordinaires			
Résultat net de l'exercice		12 243,029	9 314,795
Résultat net de l'exercice		12 243,029	9 314,795
Effets des modifications comptables			
Résultats après modifications comptables		12 243,029	9 314,795

TABLEAU DE VARIATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES
AU 31/12/2006

Désignation	Valeur			Amortissement	V.C.N
	Valeur Brute au 31-12-06	Cumule 05	Annuité 06	Cumule 06	
Frais de 1 ^{er} Etablissement	860,000	860,000		860,000	0,000
Equipement de Bureau	3 531,200	3 531,200		3 531,200	0,000
I. G. A. A. D	248,000	248,000		248,000	0,000
Mat. de Transport 93	10 651,499	10 651,499		10 651,499	0,000
Matériels 93	24 759,004	24 759,004		24 759,004	0,000
Mat. de Transport 94	16 500,000	16 500,000		16 500,000	0,000
Mat. de Transport 95	19 435,000	19 435,000		19 435,000	0,000
Equipement de Bureau 95	4 422,059	4 422,059		4 422,059	0,000
I. G. A. A. D 95	1 085,000	1 085,000		1 085,000	0,000
Mat. de Transport 96	15 800,000	15 800,000		15 800,000	0,000
Equipement de Bureau 96	3 989,604	3 590,640	398,964	3 989,604	0,000
Equipement de Bureau 97	493,680	394,944	49,368	444,312	49,368
Equipement de Bureau 98	9 409,824	6 586,874	940,982	7 527,856	1 881,968
Equipement de Bureau 99	423,559	254,130	42,355	296,485	127,074
Mat. de Transport 99	55 913,792	55 913,792		55 913,792	0,000
Equipement de Bureau 00	4 461,149	2 230,579	446,114	2 676,693	1 784,456
Mat. de Transport 05	31 068,645	6 213,729	6 213,729	12 427,458	18 641,187
I. G. A. A. D 05	612,500		61,250	61,250	551,250
Mat. de Transport 06	34 602,288		2 306,819	2 306,819	32 295,469
Totaux	238 266,803	172 476,450	10 459,581	182 936,031	55 330,772

BOUBAKER SEGHAIER

" L'OBSERVATEUR "

Actifs	Notes	31-déc-07	31-déc-06
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		880,000	880,000
Moins : Amortissements		880,000	880,000
Immobilisations corporelles		237 406,803	237 406,803
Moins : Amortissements		196 750,267	182 676,031
		40 656,536	54 730,772
Immobilisations financières		1 662,000	1 662,000
Moins : Provisions			
Total des actifs immobilisés		40 656,536	54 730,772
Autres actifs non courants			
TOTAL ACTIFS NON COURANTS		40 656,536	54 730,772
ACTIFS COURANTS			
Stocks			
Moins : Provisions			
Clients et comptes rattachés		37 589,527	53 361,041
Moins : Provisions			
		37 589,527	53 361,041
Autres actifs courants		15 645,588	18 164,055
Moins : Provisions			
		15 645,588	18 164,055
Placements et aut actifs financ.			
Liquidités et équivalents de liquid.		7 143,845	6 312,998
TOTAL ACTIFS COURANTS		60 378,960	77 838,094
TOTAL DES ACTIFS		102 707,376	134 251,896

Etats Financiers
Arrêtés au 31 Décembre 2007

BOUBAKER SEGHAIE "L'OBSERVATEUR"
Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

BILAN
(Exprimé en dinars)

Actifs	Notes	31-déc-07	31-déc-06
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		860,000	860,000
Moins : Amortissements		860,000	860,000
		-----	-----
		-	-
Immobilisations corporelles		237 406,803	237 406,803
Moins : Amortissements		196 750,287	182 076,031
		-----	-----
		40 656,516	55 330,772
Immobilisations financières		1 662,000	1 662,000
Moins : Provisions		-----	-----
		1 662,000	1 662,000
Total des actifs immobilisés		42 318,516	56 992,772
Autres actifs non courants			
TOTAL ACTIFS NON COURANTS		42 318,516	56 992,772
ACTIFS COURANTS			
Stocks		-	-
Moins : Provisions		-	-
		-----	-----
		-	-
Clients et comptes rattachés		37 599,527	53 361,941
Moins : Provisions		-	-
		-----	-----
		37 599,527	53 361,941
Autres actifs courants		15 645,688	18 184,095
Moins : Provisions		-	-
		-----	-----
		15 645,688	18 184,095
Placements et aut actifs financ,		7 143,645	6 312,998
Liquidités et équivalents de liquid,		-----	-----
TOTAL ACTIFS COURANTS		60 388,860	77 859,034
TOTAL DES ACTIFS		102 707,376	134 851,806

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

ETAT BILAN RESULTAT

(Exprimé en dinars)

Capitaux propres et passifs	Notes	31-déc-07	31-déc-06
CAPITAUX PROPRES			
Compte de l'exploitant			22 604,679
Reserves			
Autres capitaux propres		-	-
Résultats reportés		- 368,247	- 368,247
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		- 368,247	22 236,432
Résultat de l'exercice		16 545,537	12 243,029
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES		16 177,290	34 479,461
PASSIFS			
Passifs non courants			
Empurnts		-	-
Autres passifs financiers		-	-
Provisions		-	-
Total des passifs non courants		-	-
Passifs courants			
Fournisseurs et cptes rattachés		17 634,220	27 258,213
Autres passifs courants		7 848,876	67 690,880
Concours bancaires et autres		61 046,990	5 423,252
Total des passifs courants		86 530,086	100 372,345
TOTAL DES PASSIFS		86 530,086	100 372,345
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		102 707,376	134 851,806

Résultats après modifications comptables

16 545,537

12 243,029

ETAT DE RESULTAT
 (Exprimé en dinars)

Rubriques	Notes	31-déc-07	31-déc-06
Produits d'exploitation			
Revenus		360 160,840	294 327,650
Chiffre d'affaire local en suspension de TVA			
Autres produits d'exploitation		-	-
Production immobilisée			
Variat stock produits finis et en cours			
Total des produits d'exploitation		360 160,840	294 327,650
Charges d'exploitation			
Variation des stocks		-	-
Achats marchandises consommées			
Achats approvision consommées			
Charges de personnel		45 162,031	41 140,540
Dotation aux amortissements provisions		14 674,256	10 459,581
Autres charges d'exploitation		278 720,929	226 853,437
Total des charges d'exploitation		338 557,216	278 453,558
Résultat d'exploitation		21 603,624	15 874,092
Charges financières nettes		915,499	989,813
Produits de placements		-	-
Autres gains ordinaires			
Autres pertes ordinaires		14,088	-
Resultats des activités ord. av impôt		20 674,037	14 884,279
Impôt sur les bénéfices		4 128,500	2 641,250
Resultats des activités ord. ap impôt		16 545,537	12 243,029
Eléments extraordinaires			
Résultat net de l'exercice		16 545,537	12 243,029
Résultat net de l'exercice		16 545,537	12 243,029
Effets des modifications comptables			
Résultats après modifications comptables		16 545,537	12 243,029

TABLEAU DE VARIATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES
AU 31/12/2007

Désignation	Valeur			Amortissement	V.C.N
	Valeur Brute au 31-12-06	Cumule 05	Annuité 07	Cumule 07	
Frais de 1 ^{er} Etablissement	860,000	860,000		860,000	0,000
Equipement de Bureau	3 531,200	3 531,200		3 531,200	0,000
I. G. A. A. D	248,000	248,000		248,000	0,000
Mat. de Transport 93	10 651,499	10 651,499		10 651,499	0,000
Matériels 93	24 759,004	24 759,004		24 759,004	0,000
Mat. de Transport 94	16 500,000	16 500,000		16 500,000	0,000
Mat. de Transport 95	19 435,000	19 435,000		19 435,000	0,000
Equipement de Bureau 95	4 422,059	4 422,059		4 422,059	0,000
I. G. A. A. D 95	1 085,000	1 085,000		1 085,000	0,000
Mat. de Transport 96	15 800,000	15 800,000		15 800,000	0,000
Equipement de Bureau 96	3 989,604	3 989,604		3 989,604	0,000
Equipement de Bureau 97	493,680	444,312	49,368	493,680	0,000
Equipement de Bureau 98	9 409,824	7 527,856	940,982	8 468,838	940,986
Equipement de Bureau 99	423,559	296,485	42,355	338,840	84,719
Mat. de Transport 99	55 913,792	55 913,792		55 913,792	0,000
Equipement de Bureau 00	4 461,149	2 676,693	446,114	3 122,807	1 338,342
Mat. de Transport 05	31 068,645	12 427,458	6 213,729	18 641,187	12 427,458
I. G. A. A. D 05	612,500	61,250	61,250	122,500	490,000
Mat. de Transport 06	34 602,288	2 306,819	6 920,458	9 227,277	25 375,011
* Totaux	238 266,803	182 936,031	14 674,256	197 610,287	40 656,516

BOUBAKER SEGHAÏER

TUNIS - 1002

" L'OBSERVATEUR "

(exprimé en dinars)

	Notes	31-déc-09	31-déc-08
ACTIFS IMMOBILISÉS			
ACTIFS INCORPORÉLS			
Immobilisations incorporelles		880,000	880,000
Moins : Provisions		880,000	880,000
		-	-
Immobilisations corporelles		256 885,125	255 968,125
Moins : Amortissements		229 217,072	211 563,659
		27 649,053	44 102,488
Immobilisations financières		1 862,000	1 862,000
Moins : Provisions		-	-
		1 862,000	1 862,000
Total des actifs immobilisés		1,053 451,458	45 714,468
ACTIFS COURANTS			
Stocks		-	-
Moins : Provisions		-	-
		-	-
Clients et comptes rattachés		8 513,723	43 234,108
Moins : Provisions		-	-
		8 513,723	43 234,108
Autres actifs courants		46 959,139	6 935,367
Moins : Provisions		-	-
		46 959,139	6 935,367
Placements et autr. actifs financ.		-	-
Liquidités et équivalents de liquid.		24 741,917	13 736,664
TOTAL ACTIFS COURANTS		80 214,779	63 906,169
TOTAL DES ACTIFS		109 525,852	109 670,635

Etats Financiers
Arrêtés au 31 Décembre 2009

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

BILAN

(Exprimé en dinars)

Actifs	Notes	31-déc-09	31-déc-08
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		860,000	860,000
Moins : Amortissements		860,000	860,000
Autres capitaux propres		-	-
Immobilisations corporelles		256 866,125	255 966,125
Moins : Amortissements		229 217,072	211 863,659
Total des capitaux propres avant réajustement de l'exercice		27 649,053	44 102,466
Immobilisations financières		1 662,000	1 662,000
Moins : Provisions		-	-
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES		1 662,000	1 662,000
Total des actifs immobilisés		29 311,053	45 764,466
Autres actifs non courants			
TOTAL ACTIFS NON COURANTS		29 311,053	45 764,466
ACTIFS COURANTS			
Stocks		-	-
Moins : Provisions		-	-
Passifs courants			
Clients et comptes rattachés		8 513,723	43 234,108
Moins : Provisions		-	-
Concours bancaires et autres		8 513,723	43 234,108
Autres actifs courants		46 959,139	6 935,367
Moins : Provisions		-	-
TOTAL DES PASSIFS		46 959,139	6 935,367
Placements et aut actifs financ,		109 525,832	109 670,635
Liquidités et équivalents de liquid,		24 741,917	13 736,694
TOTAL ACTIFS COURANTS		80 214,779	63 906,169
TOTAL DES ACTIFS		109 525,832	109 670,635

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

ETAT BILAN RESULTAT

(Exprimé en dinars)

Capitaux propres et passifs	Notes	31-déc-09	31-déc-08
CAPITAUX PROPRES		457 667,619	383 120,900
Compte de l'exploitant		33 628,423	28 024,998
Reserves		-	-
Autres capitaux propres		-	-
Résultats reportés		-	-
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		33 628,423	28 024,998
Résultat de l'exercice		24 031,963	17 998,265
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES		57 660,386	46 023,263
PASSIFS			
Passifs non courants			
Empurnts		-	-
Autres passifs financiers		-	-
Provisions		-	-
Total des passifs non courants		-	-
Passifs courants			
Fournisseurs et cptes rattachés		28 478,270	35 330,784
Autres passifs courants		14 233,767	10 322,798
Concours bancaires et autres		9 153,409	17 993,790
Total des passifs courants		51 865,446	63 647,372
TOTAL DES PASSIFS		51 865,446	63 647,372
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		109 525,832	109 670,635

Charges des modifications comptables			
Résultats après modifications comptables		24 031,963	17 998,265

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

ETAT DE RESULTAT

(Exprimé en dinars)

Rubriques	Notes	31-déc-09	31-déc-08
Produits d'exploitation			
Revenus		457 667,619	383 120,900
Chiffre d'affaire local en suspension de TVA			
Autres produits d'exploitation		-	-
Production immobilisée			
Variat stock produits finis et en cours			
Total des produits d'exploitation		457 667,619	383 120,900
Charges d'exploitation			
Variation des stocks		-	-
Achats marchandises consommées			
Achats approvision consommées			
Charges de personnel		54 068,933	46 816,877
Dotation aux amortissements provisions		17 353,413	15 113,372
Autres charges d'exploitation		354 159,737	297 052,641
Total des charges d'exploitation		425 582,083	358 982,890
Résultat d'exploitation		32 085,536	24 138,010
Charges financières nettes		703,424	1 384,045
Produits de placements		-	-
Autres gains ordinaires			
Autres pertes ordinaires		13,449	5,000
Resultats des activités ord. av impôt		31 368,663	22 748,965
Impôt sur les bénéfices		7 336,700	4 750,700
Resultats des activités ord. ap impôt		24 031,963	17 998,265
Eléments extraordinaires			
Résultat net de l'exercice		24 031,963	17 998,265
Résultat net de l'exercice		24 031,963	17 998,265
Effets des modifications comptables			
Résultats après modifications comptables		24 031,963	17 998,265

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"
Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-
EXERCICE 2009

AU 31/12/2009

<i>Désignation</i>	<i>Valeur</i>			<i>Amortissement</i>	<i>V.C.N</i>
	<i>Valeur Brute au 31-12-09</i>	<i>Cumule 08</i>	<i>Annuité 09</i>	<i>Cumule 09</i>	
Frais de 1 ^{er} Etablissement	860,000	860,000		860,000	0,000
Equipement de Bureau ancien	22 269,926	22 269,926		22 269,926	0,000
Equipement de Bureau 2000	4 461,149	4 015,037	446,112	4 461,149	0,000
I. G. A. A. D ancien	1 333,000	1 333,000		1 333,000	0,000
I. G. A. A. D 2005	612,500	183,750	61,250	245,000	367,500
Mat. de Transport ancien	118 300,291	118 300,291		118 300,291	0,000
Mat. de Transport 2005	31 068,645	24 854,916	6 213,729	31 068,645	0,000
Mat. de Transport 2006	34 602,288	16 147,735	6 920,458	23 068,193	11 534,095
Mat. de Transport 2008	18 559,322		3 711,864	3 711,864	14 847,458
Matériels ancien	24 759,004	24 759,004		24 759,004	0,000
Equipement de Bureau 2009	900,000				900,000
Totaux	257 726,125	212 723,659	17 353,413	230 077,072	27 649,053

BOUBAKER SEGHAÏER

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS

" L'OBSERVATEUR "

Actifs	Notes	31-déc-08	31-déc-07
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		860,000	860,000
Moins - Amortissements		860,000	860,000
Immobilisations corporelles		255 985,125	2 37 400,800
Moins - Amortissements		211 832,859	196 750,287
Immobilisations financières		44 102,488	40 656,518
Moins - Provisions		1 562,000	1 562,000
Total des actifs immobilisés		42 593,754	42 593,754
Autres actifs non courants			
TOTAL ACTIFS		102 570,635	102 707,376
ACTIFS COURANTS			
Trésorerie			
Trésorerie - Fonds		43 234,108	37 599,527
Quotients et comptes rattachés		43 234,108	37 599,527
Moins - Provisions		-	-
Autres actifs courants		6 935,307	15 645,888
Moins - Provisions		-	-
Receutables et aut. actifs financ.		13 736,604	7 142,845
Stocks et équivalents de liquid.		-	-
TOTAL ACTIFS COURANTS		66 906,119	60 388,260
TOTAL DES ACTIFS		109 476,754	102 986,016

Etats Financiers
Arrêtés au 31 Décembre 2008

BOUBAKER SEGHAIE "L'OBSERVATEUR"

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

BILAN
 (Exprimé en dinars)

Actifs	Notes	31-déc-08	31-déc-07
ACTIFS NON COURANTS			
Actifs immobilisés			
Immobilisations incorporelles		860,000	860,000
Moins : Amortissements		860,000	860,000
		-	-
Immobilisations corporelles		255 966,125	237 406,803
Moins : Amortissements		211 863,659	196 750,287
		44 102,466	40 656,516
Immobilisations financières		1 662,000	1 662,000
Moins : Provisions		-	-
		1 662,000	1 662,000
Total des actifs immobilisés		45 764,466	42 318,516
Autres actifs non courants			
TOTAL ACTIFS NON COURANTS		45 764,466	42 318,516
ACTIFS COURANTS			
Stocks		-	-
Moins : Provisions		-	-
		-	-
Clients et comptes rattachés		43 234,108	37 599,527
Moins : Provisions		-	-
		43 234,108	37 599,527
Autres actifs courants		6 935,367	15 645,688
Moins : Provisions		-	-
		6 935,367	15 645,688
Placements et aut actifs financ,		13 736,694	7 143,645
Liquidités et équivalents de liquid,			
TOTAL ACTIFS COURANTS		63 906,169	60 388,860
TOTAL DES ACTIFS		109 670,635	102 707,376

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"
 Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

BILAN
 (Exprimé en dinars)

Capitaux propres et passifs	Notes	31-déc-08	31-déc-07
CAPITAUX PROPRES			
Compte de l'exploitant		28 024,998	
Reserves			
Autres capitaux propres		-	-
Résultats reportés			368,247
Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice		28 024,998	368,247
Résultat de l'exercice		17 998,265	16 545,537
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES		46 023,263	16 177,290
PASSIFS			
Passifs non courants			
Emprunts		-	-
Autres passifs financiers		-	911,400
Provisions		-	-
Total des passifs non courants		-	-
Passifs courants			
Fournisseurs et cptes rattachés		35 330,784	17 634,220
Autres passifs courants		10 322,798	7 848,876
Concours bancaires et autres		17 993,790	61 046,990
Total des passifs courants		63 647,372	86 530,086
TOTAL DES PASSIFS		63 647,372	86 530,086
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		109 670,635	102 707,376

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"

Adresse : Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-

ETAT DE RESULTAT

(Exprimé en dinars)

Rubriques	Notes	31-déc-08	31-déc-07
Produits d'exploitation			
Revenus		383 120,900	360 160,840
Chiffre d'affaire local en suspension de TVA			
Autres produits d'exploitation		-	-
Production immobilisée			
Variat stock produits finis et en cours			
Total des produits d'exploitation		383 120,900	360 160,840
Charges d'exploitation			
Variation des stocks		-	-
Achats marchandises consommées			
Achats approvision consommées			
Charges de personnel		46 816,877	45 162,031
Dotation aux amortissements provisions		15 113,372	14 674,256
Autres charges d'exploitation		297 052,641	278 720,929
Total des charges d'exploitation		358 982,890	338 557,216
Résultat d'exploitation		24 138,010	21 603,624
Charges financières nettes		1 384,045	915,499
Produits de placements		-	-
Autres gains ordinaires			
Autres pertes ordinaires		5,000	14,088
Resultats des activités ord. av impôt		22 748,965	20 674,037
Impôt sur les bénéfices		4 750,700	4 128,500
Resultats des activités ord. ap impôt		17 998,265	16 545,537
Eléments extraordinaires			
Résultat net de l'exercice		17 998,265	16 545,537
Résultat net de l'exercice		17 998,265	16 545,537
Effets des modifications comptables			
Résultats après modifications comptables		17 998,265	16 545,537

BOUBAKER SEGHAIER "L'OBSERVATEUR"
 Avenue de la Liberté - TUNIS -1002-
 EXERCICE 2008

TABLEAU DE VARIATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

AU 31/12/2008

<i>Désignation</i>	<i>Valeur</i>			<i>Amortissement</i>	<i>V.C.N</i>
	<i>Valeur Brute au 31-12-08</i>	<i>Cumule 07</i>	<i>Annuité 08</i>	<i>Cumule 08</i>	
Frais de 1 ^{er} Etablissement	860,000	860,000		860,000	0,000
Equipement de Bureau anciens	22 269,926	21 244,221	1 025,705	22 269,926	0,000
Equipement de Bureau 2000	4 461,149	3 122,807	892,230	4 015,037	446,112
I. G. A. A. D anciens	1 333,000	1 333,000		1 333,000	0,000
I. G. A. A. D 2005	612,500	122,500	61,250	183,750	428,750
Mat. de Transport anciens	118 300,291	118 300,291		118 300,291	0,000
Mat. de Transport 2005	31 068,645	18 641,187	6 213,729	24 854,916	6 213,729
Mat. de Transport 2006	34 602,288	9 227,277	6 920,458	16 147,735	18 454,553
Mat. de Transport 2008	18 559,322			0,000	18 559,322
Matériels anciens	24 759,004	24 759,004		24 759,004	0,000
Totaux	256 826,125	197 610,287	15 113,372	212 723,659	44 102,466